



**УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, д.31, к. 325, тел. (3952) 241 615 E-mail: upch@govirk.ru

Исх.№ 776.6  
От 30.11.2012

**ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО**

**В.И. КОНДРАШОВУ**  
Мэру г. Иркутска

**УВАЖАЕМЫЙ ВИКТОР ИВАНОВИЧ!**

Жизненная ситуация, в которой оказалась семья инвалида I группы по зрению Мартыновой Т.А. в результате нарушения ее жилищных прав и бездушного отношения к людям со стороны чиновников администрации г.Иркутска вынудила меня обратиться к Вам с настоящим письмом, так как прежние мои обращения лично к Вам остались без должной реакции.

Семья Мартыновой Т.А., состоящая из пяти человек, около 30 лет проживала в жилом доме, признанном по заключению межведомственной комиссии от 31.12.2008г. аварийным и подлежащим сносу, занимая при этом трехкомнатную квартиру общей площадью 52,6 кв.м, в том числе жилой площади 37,1 кв.м. Кроме них в данной квартире проживал брат умершего мужа Мартынов В.А., инвалид-колясочник I гр., нуждающийся в постороннем уходе, со своим сыном.

Наконец в июне 2010г. в связи с необходимостью сноса дома семье Мартыновой Т.А. администрацией города Иркутска было предложено переселиться в благоустроенное жилье.

Такое предложение лицам, проживающим продолжительное время в неблагоустроенном ветхом жилье, является весьма привлекательным. Однако оказалось, что предлагаемая для переселения квартира была двухкомнатной, расположенной в двух уровнях, меньшей по количеству комнат и площади, а также не приспособленной для нормального проживания инвалидов, что подтверждается проведенной по заявлению жильцов независимой строительно-технической экспертизой.

Скажите, Виктор Иванович, разве это не издевательство делать такое предложение указанной семье?

Конечно, по понятным причинам жильцы отказались от такого «подарка» администрации города.

Работники администрации города, готовившие документы на переселение, должны были знать, что в числе переселяемых есть инвалиды, однако не удосужились изучить нормативные акты, которые устанавливают особые требования к жилым помещениям, предоставляемым гражданам с ограниченными возможностями.

Вместо исправления ошибки Ваш заместитель Гришак Д.В. инициировал принудительное выселение граждан, обратившись с иском в суд и представив при этом недостоверную информацию о составе семьи и занимаемой ими площади.

На основании предоставленных данных Кировский районный суд г.Иркутска в январе 2011г. удовлетворил исковые требования администрации г.Иркутска и принял решение о выселении граждан из занимаемого ими жилья с предоставлением двухкомнатной квартиры, от которой они ранее отказывались. Полагаю, что это решение вряд ли можно назвать справедливым. \*

Сама Мартынова Т.А. в связи с нахождением в больнице не смогла представить в судебное заседание доказательства своих возражений, а суд отклонил ее ходатайство об отложении судебного заседания, тем самым лишив ее возможности их предоставления.

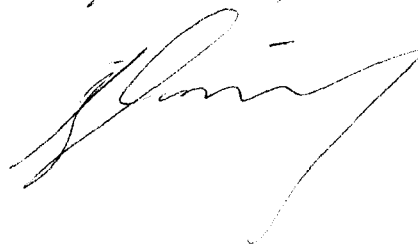
Гришак Д.В., наверное, праздновал победу над беззащитными гражданами. Он, так же как и суд, не принял во внимание, что предоставляемое жилье в нарушение жилищного законодательства не является равноценным, и оно не отвечает требованиям действующего законодательства, устанавливающего права лиц с ограниченными возможностями.

Неужели чиновникам, чтобы понять и решить проблемы, с которыми ежедневно сталкиваются инвалиды, надо самим стать таковыми?

Наверное, нет! Просто необходимо добросовестно исполнять свой долг перед гражданами по предоставлению им качественных услуг, проявлять внимание, а порой и заботу, делать все, чтобы люди хотели жить и работать в нашем любимом городе.

Уважаемый Виктор Иванович! Прошу извинить меня за резкость высказывания в оценке деятельности ваших помощников. Я выражаю надежду, что семье Мартыновой Т.А. будет предоставлено нормальное жилое помещение взамен признанного ветхим и аварийным.

*С уважением,*



В.А.Лукин